**Prawo urbanistyczno-budowlane**

**Zagadnienia i warunki zaliczenia ćwiczeń**

**mgr Karina Pilarz**

**Zakład Ustroju Administracji Publicznej**

**SSA gr. 1 i gr. 2**

**Termin zajęć:**

Grupa 1:

co drugi piątek (nieparzyste) 8.00-9.30 s. 401B

Grupa 2:

co drugi piątek (nieparzyste) 9.45-11.15 s. 402B

**Konsultacje:**

wtorek 14.00-15.00

czwartek 14.00-15.00

pok. 502A

**Kontakt:**

karina.pilarz2@uwr.edu.pl

tel. 71 375 22 13 (wyłącznie w godzinach konsultacji)

**Literatura:**

Literatura podstawowa:

1. Bąkowski T. Szwajdler W., Proces inwestycyjno-budowlany. Zagadnienia administracyjno-prawne, Toruń 2004
2. Kisilowska H., Sypniewski D., Prawo budowlane, Warszawa 2012
3. Błażewski M., Polski proces budowlany, Kraków 2014

Literatura uzupełniająca:

1. Małysa-Sulińska K., Administracyjnoprawne aspekty procesu budowlanego, Warszawa 2012
2. M. Błażewski, *Zasada wolności budowlanej w rozumieniu art. 4 p.b.* (w:) Zasada wolności budowlanej w procesie budowlanym. Studium Administracyjnoprawne, Wrocław 2016 – str. 41-46 – link – proszę po otworzeniu linku wyszukać opisany fragment - <http://www.bibliotekacyfrowa.pl/Content/79147/Zasada_wolnosci_budowlanej_w_procesie_budowlanym.pdf>

**Nieobecności:**

7 spotkań, 1 dozwolona nieobecność, kolejne do odrobienia w godzinach konsultacji (2 pytania dotyczące treści omawianych na zajęciach, na których dana osoba była nieobecna).

**Aktywność na zajęciach:**

Każde zajęcia rozpoczynają się od krótkiego przypomnienia treści omawianych na poprzednich zajęciach, w formie wybranej przez prowadzącego; w trakcie powtórzenia osoby aktywne oraz udzielające poprawnych odpowiedzi na zadane pytania, otrzymują „+”, natomiast osoba, która nie zna odpowiedzi na zadane pytanie otrzymuje „-”.

Na koniec każdych zajęć Studenci zostają poinformowani, jaki dokładnie zakres materiału będzie omawiany na kolejnych zajęciach; dodatkowe „+” mogą otrzymać osoby, które wykażą się znajomością omawianego na zajęciach materiału.

Każdy otrzymany „-” należy odrobić otrzymując „+” na kolejnych zajęciach lub na konsultacjach;

Za 3 „+” na koniec semestru ocena zostanie podwyższona o połowę;

Obowiązkiem każdego Studenta jest posiadanie na każdych zajęciach tekstu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

**Zaliczenie:**

Na ostatnich zajęciach test jednokrotnego wyboru, 30 pytań, 4 warianty odpowiedzi do wyboru;

poprawa- do końca semestru na konsultacjach.

**Plan zajęć:**

1. Kwestie organizacyjne

Podstawowe pojęcia związane z prawem budowlanym

Zasady ogólne prawa budowlanego

1. Uczestnicy procesu budowlanego
2. Organy administracji publicznej w procesie budowlanym

Proces projektowania

Reglamentacja robót budowlanych

1. Proces budowy

Samowola budowlana

Proces utrzymania cz. 1

1. Proces utrzymania cz. 2

Proces rozbiórki

Katastrofa budowlana

1. Powtórzenie
2. **Kolokwium**